



Брест как эталон благоустройства города

22 сентября в конференц-зале горисполкома прошла 35-я сессия городского Совета депутатов XXVIII созыва. Основным вопросом повестки дня стала работа, проводимая городскими службами по наведению порядка на земле и благоустройству территории Бреста, выполнению

постановления «О наведении порядка на земле» Совета Министров Республики Беларусь от 17 ноября 2021 г. №668. С докладом выступил генеральный директор КУМПП «Брестское городское ЖКХ» Юрий КЛИМАХОВИЧ.



Обращаясь к депутатам городского Совета депутатов, Юрий Викторович напомнил, что по итогам работы за 2021 год Брест - в очередной раз - признан лучшим городом Беларуси в вопросах благоустройства. Выступая в июне текущего года на открытии выставки-ярмарки «Садовый маркет», которая проходила в рамках конкурса ландшафтного искусства «Город-сад», министр жилищно-коммунального хозяйства Андрей Валерьевич Хмель отметил, что «Брест является одним из эталонов благоустройства в стране».

Несомненно, такая высокая оценка – это результат кропотливой совместной работы руководства горисполкома, администраций районов, предприятий жилищно-коммунального хозяйства, депутатского корпуса и просто неравнодушных горожан.

Для того чтобы добиться такой высокой планки сделано немало, а чтобы удерживать ее, необходимо будет сделать еще больше.

«Несмотря на объективные экономические трудности прошлого и этого года, предприятиями системы ЖКХ города проведена значительная работа по благоустройству территорий областного центра, содержанию их в надлежащем состоянии», - отметил генеральный директор.

- Особое внимание мы уделяем ремонту и асфальтированию улиц.

За истекший период 2022 года (по состоянию на 1 сентября) ДЭПом выполнены работы по ямочному ремонту на площади более 26 тысяч м², сплошному асфальтированию почти 43 тысяч, грейдированию 604 километров улиц. В настоящий момент данные работы находятся в стадии завершения.

Выполнен текущий ремонт 10-ти дворовых территорий (с заменой покрытий проездов/тротуаров). До конца года планируем отремонтировать дворовые территории еще по пяти адресам.

На многих улицах выполнены ремонтные работы по замене асфальто-бетонного покрытия.

Ремонт карманов остановок.

В августе-сентябре произведена замена асфальтобетонного покрытия на мелкоштучное на остановках общественного транспорта «МОПРа» по четной стороне пр. Машерова, «ЦУМ» по нечетной стороне улицы, «пр. Машерова» (в обоих направлениях движения).

В связи с открытием нового транспортного маршрута №49 обустроены два дополнительных остановочных пункта в районе 33-ей школы со строительством пешеходных связей.

Произведены работы по замене тротуарного покрытия на остановочных пунктах общественного транспорта «Гостиница Юность» по ул. Советской Конституции.

В приоритете посадка деревьев и озеленение городской среды.

В рамках текущего содержания объектов благоустройства на городских территориях за истекший период 2022 года «Коммунальником» выполнена посадка 7 146 деревьев, высажено 2 904 кустарников, 335,67 тыс. цветов, произведено устройство газонов на площади 39 222 м².

Уровень озелененности г. Бреста составляет 45,6%.

Обрезка деревьев.

В 2022 году обрезка растительности осуществлялась более чем по 150-ти адресам.

Произведена формовочная и санитарная обрезка деревьев в количестве 8 696 штук, корчевка 346 пней, валка 1 740 деревьев (в том числе валка 526 деревьев в лесопарковой зоне), очищено от мусора лесопарковых зон – 542 га.

Продолжение на стр. 2

Продолжение. Начало на стр. 1

Планируем, что до конца года будет высажено 4 тыс. 200 шт. молодых деревьев и более 300 кустарников.

Покос травы – важный элемент городской эстетики.

Здесь следует помнить, что кошение травы – процесс затратный. В прошлом году на эти цели израсходовано 940 тыс. рублей, за 8 месяцев текущего года – 1 млн. 120 тыс. рублей.

В городе покос осуществляет несколько бригад общей численностью до 40 человек. В пиковые периоды привлекаем дополнительно косарей из всех предприятий городской системы ЖКХ. Осуществляется тактика охвата операций по покосу травы сразу целого конкретного района. Однако отсутствие необходимых средств и ресурсов не позволяют нам обкашивать некоторые территории более одного раза в сезон.

Системно занимаемся ликвидацией несанкционированных свалок.

В нынешнем году «Коммунальник» выполнил работы по уборке 40 мест несанкционированного размещения отходов на городских территориях. Всего вывезено порядка 380 тонн отходов.

По инициативе властей, для очистки города и наведения порядка на земле проводим экологические акции, месячники по благоустройству и субботники с участием общественности и жителей города. А конкурс «Город-сад» придал дальнейший импульс развитию городских парков и скверов. Так, большая реконструкция и благоустройство произведены в Парке воинов-интернационалистов.

Уже сейчас думаем о планах проведения конкурса «Город-сад» на 2023 год, сопоставляя желаемое с возможностями. Площадкой очередного фестиваля мог бы стать, к примеру, сквер по ул. Папанина, что потребует определенных финансовых вложений и внимания, в том числе общественности и коммунальных служб.

Еженедельно (по сложившейся практике – по средам) мобильные группы, в состав которых входят представители ЖЭСов, администраций районов г. Бреста, санитарной службы, производятся рейды по мониторингу и наведению порядка на земле (в частном секторе, гаражных кооперативах, иных проблемных местах).

Достигнут 100-процентный охват планомерно-регулярной санитарной очисткой в районах приусадебной жилой застройки. За истекший период 2022 года проведен мониторинг в отношении всех гаражных кооперативов и массивов г. Бреста. По результатам этого мониторинга выданы рекомендации об устранении нарушений, сроки исполнения находятся на контроле. Выдано 3 889 требований (уведомлений) об устранении выявленных нарушений (из них службами ЖЭС – 976, составлено 612 административных протоколов).

Плановая и системная санитарная очистка территорий города осуществляется Мусороперерабатывающим заводом. Установлено и отремонтировано 98 контейнерных площадок для сбора отходов, 921 контейнер для сбора отходов (из них 409 для раздельного сбора отходов). В настоящее время все мини-полигоны, находящиеся на балансе Мусороперерабатывающего завода, выведены из эксплуатации.

Приоритетной считаем работу по закрытию мусоропроводов и устройству новых контейнерных площадок.

График по закрытию мусоропроводов включает в себя 354 дома – это 817 мусоропроводов. Примерно в месяц мы завариваем 90 штук. Вместо выкатных контейнеров на существующие или новые площадки доставляем евроконтейнеры объемом 1,1 куб. м.

Мусороперерабатывающий завод закупил 50 заглубленных контейнеров. До конца года планируется закрыть все мусоропроводы в многоквартирных жилых домах.

Особое внимание уделяем освещению улиц.

В городе продолжается плановая замена уличных светильников на энер-

госберегающие. В текущем году коммунальной службой города в рамках выполнения мероприятий государственной программы «Энергосбережение» на 2022 г. проведены работы по замене 2 151 шт. натриевых светильников на светодиодные и в настоящее время в Бресте уже установлено 7 036 светодиодных светильников. К слову, в городе более 31-ой тысячи точек освещения, и работа в данном направлении будет продолжена.

В рамках текущего содержания объектов благоустройства на придомовых территориях ЖЭС:

- демонтировано 43 единицы детского оборудования;
- отремонтировано 194 скамеек.

Замена изношенных малых архитектурных форм проводится на системной основе. Оригинальные уличные урны и скамейки от Спецпредприятия стали частью продолжающегося обновления главной магистральной улицы города – проспекта Машерова, улицы Героев обороны Брестской крепости и Гоголя.

Продолжается установка лавочек в Городском саду в рамках акции «Именная скамей-

ка». Данная работа будет продолжена на постоянной основе.

Традиционно перед началом купального сезона коммунальщики занимались благоустройством мест массового отдыха у воды. По обыкновению, коммунальщики уделяли внимание благоустройству кладбищ и мемориалов.

В этом году выполнен текущий ремонт обелиска и прилегающей территории в сквере Жукова в микрорайоне Южный. Ко Дню народного единства завершены ремонтные работы памятника на входе в парк по улице Ленина.

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17 ноября 2021 года №668 четко определены критерии наведения порядка на земле, соблюдение которых жестко контролируется горисполкомом.

Вместе с тем, количество территорий, которые нам необходимо обслуживать, растет. Содержание новых объектов требует дополнительных усилий и финансовых средств. И здесь в этих вопросах мы надеемся на понимание и поддержку со стороны депутатского корпуса.

Уважаемые депутаты городского Совета депутатов!

Ритмичная и эффективная работа предприятий ЖКХ зависит, безусловно, от возможностей бюджета города. Но в любом случае деятельность брестских коммунальщиков и впредь будет направлена на выполнение Постановления Совета Министров Республики Беларусь «О наведении порядка на земле», решений горисполкома, Совета депутатов.

Уверен: общими усилиями с задачами, которые ставят перед нами, мы справимся».

Председатель Брестского городского Совета депутатов Николай Красовский в беседе с журналистами отметил, что за последние пять лет коммунальщиками было сделано очень много. Начиная с подготовки к тысячелетию Бреста. Однако вопрос требует постоянной кропотливой работы. По всей стране идет своего рода соревнование по благоустройству населенных пунктов. Отрадно, что по итогам работы за 2021 год Брест занял первое место.

– Но мы не упиваемся этим результатом. В городе есть немало «узких мест», где надо приложить усилия, – высказался Николай Васильевич. – И сегодня на сессии мы попытались вскрыть эти болевые точки, определиться, как вести себя дальше. И, конечно же, в плане благоустройства очень важно взаимодействие. Также нужно обязательно мотивировать всех людей наводить порядок около своих подъездов, на своей придомовой территории, привести в порядок скамейки, посадить деревья и цветы.

Депутаты приняли соответствующие решения.



Город подготовился к холодам

По состоянию на 26 сентября по нашему городу зарегистрировано 1333 из 1362 паспортов готовности потребителей (98 процентов) и 269 из 273 паспортов готовности теплоисточников (98 процентов). К работе в осенне-зимний период жилой фонд готов на 100 процентов.

Также зарегистрировано 100 процентов - 578 из 578 - паспортов готовности жилищно-потребительских кооперативов и товариществ собственников. В полном объеме зарегистрированы паспорта готовности учреждений здравоохранения, культуры, образования, спорта и туризма.

Ещё до 31 августа были получены паспорта готовности на все 13 ЖЭ-Сов КУП «ЖРЭУ г. Бреста» (1280 жилых домов, прошедших подготовку к работе в зимний период, в том числе 1103 подключенных к системе центрального отопления).

Из теплоисточников, снабжающих тепловой энергией жилищный фонд города, получили паспорта готовности к работе в зимних условиях 27 котельных КУПП «Брестское котельное хозяйство» (22 газовых котельных, две комбинированных, две работающих на МВТ, одна модульная). На территории котельной по ул. Инженерной, 17 завершается строительство твердотопливной котельной мощностью 12 МВт (с 04.08.2022 котельная эксплуатируется в режиме пуска-наладки). Имеются паспорта готовности к работе в зимних условиях теплоисточников Локомотивного депо, СП ОАО «Брестгазоаппарат» и Брестской дистанции гражданских сооружений. Про-

верка готовности теплоисточников филиала «Брестские тепловые сети» РУП «Брестэнерго» проводится в порядке, установленном ГПО «Белэнерго».

По состоянию на 26 сентября произведена замена 15,8 км тепловых сетей (12,6 – ЖКХ; 3,2 – БТС) в однотрубном исчислении, в том числе с применением ПИ-труб.

Годовое задание по замене трубопроводов выполнено в полном объеме.

Выполнены профилактические ремонты и подготовлены к работе все 111 ЦТП (центральных тепловых пунктов), обеспечивающих подачу теплоносителя от магистральных сетей непосредственно до потребителя.

В текущем межотопительном периоде введена в эксплуатацию после реконструкции газовая котельная по ул. Инженерная, 17.

Завершается капитальный ремонт котла КВМ-2,0 №1 и топливopодачи твердотопливных котлов котельной по ул. Катин Бор, 87А;

Выполнена реконструкция котельной по ул. Красногвардейская, 132 в части ГРУ.

На настоящий момент КУПП «Брестское котельное хозяйство» созданы запасы:

- древесной щепы в объеме 3 567 пл.м3 (при плане 4 000 пл.м3);
- дров в объеме 2 132 пл.м3 (при плане 2 000 пл.м3);
- древесных отходов в объеме 272 тут (при плане 500 тут);
- торфобрикетов в объеме 151 т.у. вл. (при плане 100 т.у. вл.).

Создание запасов топлива необходимо обеспечить до 1 октября.

Брестским городским отделом по ЧС совместно с Котельным хозяйством проведена проверка готовности модульной котельной мощностью 1 МВт к ликвидации аварийных ситуаций на теплоснабжающих объектах города.

Персоналом Брестского городского РЭС выполнен капитальный ремонт воздушных линий 0,4 кВ общей протяженностью 30,77 км, заменено 13 опор.

Выполнен ремонт 46 трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

Выполнен ремонт кабельных линий 6-10 кВ с заменой участков – 0,566 км.

Смонтировано (заменено) 0,22 км изолированных проводов на воздушных линиях 0,4 кВ.

Производственным управлением «Брестгаз» проведено комплексное приборное обследование 319 км подземных газопроводов. Заменено 2 971 ед. морально устаревшего бытового газового оборудования, произведено сервисное обслуживание 5 961 ед. импортных газовых котлов. Выполнен ремонт 4 зданий ГРП. Ликвидировано 10 газовых колодцев, природным газом газифицировано 320 квартир.

КУП «ЖРЭУ г. Бреста» завершены работы по ремонту 20 000 м2 кровель (100% от запланированного), ремонту 115,8 м3 тепловой изоляции в жилых домах (100%), ремонту систем отопления 1103 жилых домов, опрессовке и подготовке 1 185 тепловых пунктов для прохождения осенне-зимнего периода, выполнен ремонт электрооборудования – 464 жилых домов, ремонт 2 000 м.п. стыков стеновых панелей (100%), выполнено остекление 150 м2 мест общего пользования многоквартирных жилых домов (100%).

В полном объеме выполнена проверка приборов учёта расхода тепловой энергии.

Для содержания городских дорог и тротуаров в зимний период «Коммунальник» продолжает работ по приведению в готовность 75 ед. автотракторной техники.

Помимо этого, заключены договора с 24 организациями города на оказание услуг техникой в случае выпадения обильных снегопадов.

По состоянию на 26 сентября на площадке для хранения противогололёд-

ных материалов «Коммунальник» имеет запас песко-соляной смеси в объеме 21,2 тыс. тонн. В срок до 30 сентября планируется дополнительно заготовить 3,8 тыс. тонн песчано-соляной смеси.

Время подключения отопления каждый год разное. Так, в 2020 году было решено в г. Бресте начать отопительный период с 12 октября

(жилищный фонд города начал подключаться к отоплению 14 октября). В 2021-ом отопительный период начался с 21 сентября (жилищный фонд города начал подключаться к отоплению 23 сентября). В нынешнем году решено было начать отопительный период с 21 сентября (на 26 сентября к отоплению были подключены все школы и дошкольные учреждения образования, также подключено 60 % объектов здравоохранения).

Дмитрий КОРОЛЬ,
главный энергетик КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

Р.С. В квартирах брестчан начиная с 28 сентября включают отопление. Об этом сообщил председатель горисполкома Александр РОГАЧУК:

«Учитывая установившийся прохладный температурный режим, а также прогнозируемые осадки на рабочем совещании приняли решение о начале отопительного сезона в жилом фонде с 28 сентября. Согласно Постановлению Совета министров Республики Беларусь от 14.05.2020 года №286 существует очередность включения отопления. Жилой фонд относится ко второй очереди из четырёх. В настоящее время всеми эксплуатирующими организациями города подготовлены и утверждены графики включения отопления в жилых домах. В течение пяти дней весь жилищный фонд будет подключен к отоплению с учётом этажности и индивидуальных особенностей потребителей. Выход на бесперебойный режим отопления осуществляется в десятидневный срок с начала его включения».



Коммунальщики выявили лучших рыбаков



С целью популяризации активного отдыха, оздоровления, пропаганды здорового образа жизни, приобщения к занятиям физической культурой и спортом 18 сентября на Малом озере Парка культуры и отдыха состоялся конкурс по любительскому лову рыбы среди работников предприятий системы ЖКХ города. Инициатором мероприятия выступил генеральный директор КУМПП «Брестское городское ЖКХ» Юрий КЛИМАНОВИЧ.

В соревновании, которое продолжалось с 5-30 до 11 утра, участвовало 10 команд по три человека в каждой. Участники могли ловить рыбу только одной удочкой с одним крючком. Конкурс проводился в командном и личном первенстве.

В командном первенстве - в номинации «Максимальный вес выловленной рыбы всей командой» – 1-е место завоевала команда Водоканала в составе Павла МИЦКОВИЧА, слесаря-ремонтника участка КНС, Александра КОРБУЛАЕВА, слесаря КИПиА, и Сергея ЯНЧУКА, инженера-электроника.

2-е место у команды Котельного хозяйства, за которую выступали ведущий инженер Алексей ОМЕЛЯНЮК, электромонтёр Николай СТРОЙЧУК и Николай ЗАВАРИЧ – слесарь по обслуживанию тепловых пунктов.

Третий результат у команды ЖРЭУ, представленной Виктором КОЗЕЛОМ, электрогазосварщиком, Михаилом ЗАСИМУКОМ, водителем автомобиля, и Романом Гаврисюком - сторожем.

В личном первенстве в номинации «Самая первая выловленная рыба» победил Роман ЗИЯТДИНОВ, специалист ДЭПа. В номинации «Самая крупная рыба» 1-е место досталось представителю команды Водоканала Александру КОРБУЛАЕВУ – его улов составил 180 граммов.

Генеральный директор вручил призерам кубки и грамоты, а в соответствии с утвержденным Положением о проведении конкурса по любительскому лову рыбы среди коммунальных предприятий победителям положена и денежная премия.



Победители соревнований