



На службе городу

Газета КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

№ 10 (62) Октябрь 2020 г.

БЛАГОУСТРАИВАТЬ ГОРОД – БЛАГОРОДНОЕ ДЕЛО!

С 12 октября стартовал традиционный месячник по благоустройству, озеленению и наведению порядка на территории города. Городские власти, администрация КУМПП «Брестское городское ЖКХ» призвала руководителей предприятий, организаций, учреждений произвести силами своих трудовых коллективов уборку закрепленных территорий от мусора и листвы, при необходимости провести ремонт ограждений, заборов, малых архитектурных форм, грейдирование и подсыпку улиц, другие мероприятия по благоустройству.

Прошло чуть больше двух недель со дня начала мероприятия, и мы уже видим, что участниками «десанта» по благоустройству стали субъекты хозяйствования независимо от форм собственности, трудовые коллективы учреждений и организаций, а также школьники и студенты, общественные организации. Уборка мусора, приведение в надлежащее состояние парков и скверов, вырубка дикорастущих кустарников, покос травы – это лишь часть той работы, которую проводят в месячник по наведению порядка предприятия городского ЖКХ.

По обыкновению, в мероприятии активное участие принимает ДЭП. Сегодня его работники продолжают заниматься благоустройством площадки на пересечении улиц Волгоградская и Октябрьской революции. Основная задумка – организовать на «неприглядном пустыре» небольшой сквер для отдыха жителей района. В прошлом году коммунальщики посадили здесь деревья и кустарники. Сейчас ДЭП занимается устройством пешеходных дорожек бордюрами и тротуарной плиткой.



Заниматься благоустройством, озеленением и наведением порядка на территории города – привычное дело, повседневная забота для работников «Коммунальника». Стремительно опадает листва, убирать ее приходится ежедневно. Все еще злостное явление города: к этому дню высажено 1 700 новых деревьев и порядка 13 тысяч кустарников. И работа по озеленению продолжается.



Не остались в стороне от наведения порядка и пенсионеры, сделав фронтом применения своих сил придомовые территории. В наших ЖЭСах знают таковых поименно и не упускают случая поблагодарить за участие в таком благородном деле.

НАЗНАЧЕНИЯ

В октябре состоялось несколько кадровых назначений, подтверждающих тот факт, что у специалистов предприятий городского ЖКХ есть все возможности для карьерного роста, что их профессионализм, умения и навыки востребованы.



Григорий Александрович КОНДРАТИКОВСКИЙ, с февраля 2016 года работавший в должности начальника отдела благоустройства и содержания жилищного фонда КУМПП «Брестское городское ЖКХ», назначен заместителем главы администрации Ленинского района Бреста. Он будет курировать вопросы ЖКХ. В напутственном слове генеральный директор Игорь Викторович Сильченко поблагодарил его за добросовестную работу, пожелал новых успехов и вручил Почетную Грамоту.



На вакантное место начальника отдела назначен Александр Михайлович ДОРОШУК. Он пришел с должности главного инженера ЖЭС-8. Закончил Брестский технический университет по специальности «инженер-строитель», начинал мастером в 5-м и 6-м ЖЭСах, а главным инженером проработал 9 лет.



Поскольку Григорий Кондратиковский возглавлял профсоюзную организацию КУМПП «Брестское городское ЖКХ», то данные обязанности теперь будет выполнять новый председатель – Лариса Васильевна КУЛИДА, ведущий специалист по юридической и кадровой работе КУМПП «Брестское городское ЖКХ». Выбор не случайный: как юристу ей досконально известны права работников предприятия, на защите которых обязан стоять профсоюз.

Брестчане получили комфортную температуру

12 октября председатель горисполкома Александр РОГАЧУК подписал распоряжение «О начале отопительного периода». Документ оговаривал определенную последовательность включения систем отопления. И она была соблюдена.

Как рассказал начальник диспетчерской группы КУПП «Брестское котельное хозяйство» Геннадий МОРОЗОВ, уже 12 числа, в день выхода Распоряжения, подключили медицинские учреждения. На второй день – детские дошкольные, школьные учреждения, 14 числа – жилфонд, а в течение 5 дней весь город был подключен к отоплению и теплоисточники вышли на нормальный режим работы.

В распоряжении главы города также оговаривается, что для обеспечения рационального расхода топлива поставщикам

тепла необходимо применять режим протопливания при дневных температурах выше 10 градусов. Это условие специалисты котельного хозяйства тоже соблюдают. Хотя коммунальникам пришлось выступить в этой связи с отдельным разъяснением ситуации. Дело в том, что 44% жилищного фонда г. Бреста с центральным отоплением оснащено системами автоматического регулирования тепловой энергии. При повышении температуры наружного воздуха в таких домах происходит автоматическое снижение температуры теплоносителя и у жильцов может сложиться ложное впечатление о том, что отопление отключили. Их предупредили, что в данном случае волноваться не стоит, так как система регулирования всего лишь ограничила подачу тепла, неостребованного, при сложившихся погодных условиях. Начисление платежей

за потребленную тепловую энергию будет производиться на основании показаний группового прибора учета, и за лишнее тепло платить не придется.

Между тем начальник ПТО Брестского котельного хозяйства Нелли ГРИГОРЧУК поделилась следующей информацией по данной тематике:

Средняя температура наружного воздуха в отопительный период за последние четыре года имеет тенденцию к повышению. В 2016 - 2020 гг. она менялась соответственно следующим образом: + 1,7 градуса; + 2 градуса; + 3 градуса; + 5 градусов.

При этом продолжительность отопительного сезона подвержена перепадам:

сезон 2016 - 2017 гг. - 194 дня;

2017 - 2018 гг. - 181 день;

2018 - 2019 гг. - 191 день;

2019 - 2020 гг. - 200 дней.

В Ковалево 23 подземных контейнера заменят работу 160 мусорных баков

Как известно, в Ковалево БМПЗ занимается установкой подземных контейнеров для твердых коммунальных отходов. Микрорайон оснастят 23 подземными контейнерами.

- Это часть Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда на 2016-2020 гг.» по разделному сбору мусора, - отметил заместитель директора по санитарной очистке БМПЗ Сергей Тарасевич. - Заглубленные контейнеры предназначены для смешанных отходов, рядом будут стоять емкости для вторичных материальных ресурсов. Придя на площадку, человек сможет разделять ВМР по видам.



Пилотный проект реализуется в границах улиц Волгоградская, Луцкая, 28-го июля и Октябрьской революции. Это проблемный район для проезда транспорта. Стоящие у подъездов автомобили затрудняют вывоз отходов. Заглубленные же площадки, как правило, устанавливаются

у входа во двор, что избавит мусоровозы от необходимости проезда через дворы. Важно и то, что конструкция емкостей исключает распространение неприятных запахов.

Есть еще один момент, повлиявший на выбор района для пилотного проекта: большинство домов там 1980-1990-х годов постройки, они оборудованы мусоропроводами. Поэтому параллельно будет вестись работа по завариванию мусоропроводов, коль у жителей перечисленных улиц (а здесь проживают 15-17 тыс. человек) появились комфортные условия разделять ВМР по видам.

Похотная ситуация со сбором мусора, как в Ковалево, наблюдается на Востоке и Вульке. При удачной реализации пилотного проекта БМПЗ будет распространять новинку в этих микрорайонах, - сказал Сергей Тарасевич.

Кстати, использование подземных контейнеров в нашем городе опробовали в 2016 году. Тогда по одной такой площадке оборудовали на улицах Морозова и Воровского, где в кварталах застройки

живут более 1 тыс. человек. Контейнеры объемом 2,5 куб. м и автомобиль для их обслуживания БМПЗ приобрел за счет гранта ЕС. Новые же площадки немного иные: объем контейнеров - в два раза больше, обслуживать их будет отечественная техника.

Р.С. Завод старается идти в ногу со временем. А его клиенты?

Наши усилия по совершенствованию качества работ по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов (ТКО) не остаются неопределенными жителями Бреста, Брестского и Жабинковского районов, - отмечает начальник абонентского отдела БМПЗ Жанна МОРОЗОВА. - Но, к сожалению, есть и те, кто не считает нужным оплатить услуги вовремя, до 25-го числа каждого месяца. Кто не понимает (или не хочет понимать), что предоставление качественных услуг невозможно без своевременной их оплаты.

Вот статистика. За 10 месяцев отправлено 7 042 SMS-сообщений; направлено 4 267 предупреждений о погашении задолженности. На 1 ноября у БМПЗ насчитывается более трех тысяч должников по Бресту, чуть более тысячи по Брестскому и Жабинковскому районам с задолженностью свыше трех месяцев. К слову, всего лицевого счетов - 182 тысячи.

Уже с 26-го числа начисляется пеня, которая бывает несоизмеримо высокой в сравнении с суммой за услуги. Стоимость услуг за вывоз отходов составляет за месяц до 1,74 рубля по субсидируемому тарифу на одного человека, но некоторые граждане даже столь незначительную сумму не желают оплачивать, - продолжает Жанна Иосифовна. - И иногда приходится идти на крайние меры - оформлять исполнительные надписи и подавать иски в суды о понуждении граждан к заключению договора на вывоз отходов и оплату задолженности за оказанные услуги. При оформлении исполнительных надписей дополнительно взимается нотариальный тариф в размере 5% от взыскиваемой суммы. В судах с виновной стороны - гражданина - дополнительно взыскивается госпошлина в размере 5-ти базовых величин, что в сумме составляет 135 рублей. И тогда рубль превращается... в 100 рублей убытка для гражданина.

В прошлом году исполнительных надписей было оформлено 336 и подано 14 исков в суд, в 2020-м - уже 415 исполнительных надписей и 12 исков в суд.

БМПЗ подобную информацию периодически доводит до населения через СМИ, через постоянно обновляющийся сайт - bmrz.by. Сотрудники предприятия принимают участие в собраниях, которые проводятся совместно с работниками КУП «ЖРЭУ г. Бреста», администрациями районов г. Бреста, сельскими исполнительными комитетами.

«Оглянуться не успели, как зима катит в глаза...» Безнадзорных животных обогреют не только теплом человеческих душ

Наш город - во многом силами коммунальщиков - уже готовился к жизни в холодное время года. Но в цивилизованном городе, каковым, без сомнения, является Брест, принято думать и про братьев наших меньших - ведь для кого-то из них «нужда, голод настает...». Поэтому сегодня есть повод заглянуть к обитателям «Участка по отлову и содержанию безнадзорных животных». Как помним, работу этого участка наладил в 2017 году мусороперерабатывающий завод - для собак и кошек, для щенков и котят, попавших в категорию «безнадзорных».

Мусороперерабатывающий завод... Может показаться, что слово «мусороперерабатывающий» в нашей ситуации - вообще неуместно. Собаки и кошки - не мусор, они из тех животных, которые издревле составляют частицу человеческой души. И действительно: БМПЗ содержат бездомных животных не только потому, что эта функция - работа с выброшенными на улицу, на дачу домашними животными передалась им по наследству от «Коммунальника». Прежний хозяин в силу поставленной задачи занимался лишь отловом бездомных «бедолаг», дальнейшая судьба которых была, как правило, незавидной. А сегодня таковых не только кормят да поят - мусороперерабатывающий завод создал для них цивилизованные, человеческие условия жизни в ожидании лучшей доли. Это когда появится хозяин. Они ласковыми глазами смотрят на людей, которые за ними ухаживают. Но по природе своей не в силах расточать любовь свою на весь персонал участка - им достаточен один человек, одна семья.

Спрашиваем у Андрея Александровича СЕРГИЕВИЧА, начальника участка, про численность животных.

- На сегодняшний день у нас 125 собак, 10 щенков, 9 кошек и 16 котят. Разных пород, разных характеров. А вот что касается обслуживающего персонала, то здесь нет случайных людей. Только те, кто любит животных. Работа нелегкая, зарплата небольшая, но все перевешивает любовь к животным. Она заставляет постоянно чувствовать жалость и умиление, желание облегчить участь этих несчастных.

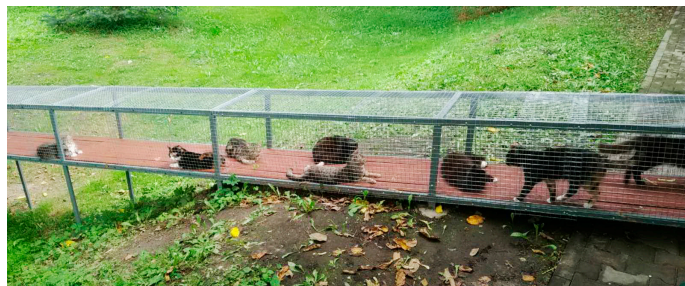
- Как там у Есенина: «И мне, чем сгнить на ветках, уж лучше сгореть на ветру». Может, этим животным на воле было бы легче, даже в качестве безнадзорного?

- У большинства из них было бы в запасе 5 лет жизни - от силы. Тому есть множество причин, и среди таковых есть те, которых не наблюдалось еще каких-нибудь 10 лет назад. Наша корпоративная газета «На службе городу» как-то писала о том, почему в Городском саду появилась скульптура воробья. Воробьев сегодня нет в Бресте, и в этом виноват наш мусороперерабатывающий завод, поскольку вокруг мусорных баков не стало разбросанного мусора. Культура работы с вывозом отходов стала таковой, что в таком месте даже воробью нечем поживиться. Что уж тут говорить про безнадзорных кошек, а тем паче про собак.

Кто-то заметит, что зато в последние годы появились волонтеры. Но, поверьте, мало кто знает, насколько все сложно с понятием «волонтер», которого юридически в нашей стране нет. Да, простое подкармливание котиков у подъезда трансформировалось в зоозащиту. Так вот наш участок по отлову и содержанию безнадзорных животных почему-то является единственным в городе примером такой трансформации. Другие пытались наладить что-то подобное, однако не имея за плечами такой материальной поддержки, которую имеем мы благодаря БМПЗ, не имея, как я заметил выше, даже юридического обоснования функционирования волонтерства, попросту не выдержали содержания приютов на профессиональной основе.

- Откуда у вас взялся профессионализм?

- Большинство наших работников, включая меня, трудоустроились на участок в год его образования. И буквально каждого из нас удивило отсутствие в названии «Участка по отлову и содержанию безнадзорных животных» уточняющего прилагательного «временное». Просто «содержание», без уточнений. А ведь мы по наивности думали, будто брошенных животных будут привозить к нам на недельку-другую и у нас если и возникнут трудности, то лишь в части распознавания самых надежных в толпе желающих забрать животное из приюта. Мы, что называется, поездили по све-



ту за опытом работы, и опыт показал - заберут единицы наших обитателей, большинство же попало к нам на долго, если не до последних дней своих.

- А у кого есть наибольший шанс попасть в счастливики?

- Люди как правило не хотят брать взрослых особей, даже профессионально обученных для жизни с человеком. А вот щенята да котята имеют шанс.

- Но вы стараетесь искать потенциальных хозяев?

- Проводим большую рекламную работу через Интернет. Регулярно проводим городские выставки, наполняя их привлекательными программами. Про нас знают брестчане. Периодически поступает помощь продуктами питания, медикаментами. К нам приезжают на экскурсию школьники, получая здесь урок любви к животным.

Но для нас не менее важным остается задача воспитания взрослых. Это по их вине на улицах периодически обновляется число выброшенных котят да кошек. Город старается, но не всегда успевает справиться с подобным числом.

Вот безжалостная статистика наших дней. Бездомное животное живет в среднем 5-6 лет; бездомные кошки приносят котят 3-4 раза в год, собаки - 2 раза в год.

Мы не видим такого количества лишь потому, что они массово гибнут под колесами машин и умирают от болезней. Ну и потому, что появилась возможность кастрировать животных. На нашем участке работают два ветврача, которые занимаются, среди прочего, кастрацией. Не только наших «клиентов». Мы широко рекламируем эти услуги, мы приглашаем всех брестчан показать своих кошек да собак, у нас самые низкие расценки в городе. И все это ради конечной цели: уменьшить в городе число безнадзорных животных.

- Андрей Александрович, мы начали разговор с упоминания зимы. Зимой вашим животным хуже, чем летом?

- Наверное, да - ночи длиннее, солнца меньше. Но кошки в период холодов живут в обогреваемом помещении, и мы заготовили достаточно соломы и сена, чтобы утеплять собачьи будки. Опыт показывает, что животные не мерзнут даже в самые лютые морозы.

– НОВОСТИ –

«Коммунальник» приобрел новую технику



Как пояснил главный инженер «Коммунальника» Александр Грабовец, новинка - комбинированная дорожная машина «Газон NEXT» - предназначена для круглогодичного обслуживания городских территорий благодаря сочетанию технических характеристик шасси и навесного оборудования. В зимний период ее будут использовать для распределения противогололедных материалов (ПГМ) и наледи с дорожного покрытия; в летний – для мойки дорожного покрытия, сметания мусора, мойки дорожных знаков и элементов пути.

Машина куплена за счет средств, выделенных «Коммунальнику» для приобретения специальной техники и оборудования из суммы, полученной нашим городом за победу в республиканском конкурсе – в 2019 году Брест был признан самым благоустроенным городом Беларуси. И это не первое приобретение – в августе за «премиальные» «Коммунальник» купил косилку с нулевым радиусом поворота «Феррис».

ДЭП заасфальтировал Тенистую

Сегодня работниками ДЭПа ведутся завершающие работы по укладке асфальтобетона по улице Тенистой в Бресте.



Это стало возможным благодаря инициативе местных граждан. Жители порядка 50 домов собрали немногим более 60 тысяч рублей, что позволило приобрести 750 тонн асфальта. Подготовительные работы и укладку асфальтобетона за бюджетные деньги выполнили специалисты КУП «Брестское ДЭП».

- Это уже второй пример совместных действий по асфальтированию городских улиц с долевым участием жителей и горисполкома. Все это, безусловно, способствует развитию и благоустройству города, - отметил председатель горисполкома Александр Рогачук.

На «Брестводоканале» прошел смотр техники



В преддверии Дня автомобилиста, который отмечается в Республике Беларусь в последнее воскресенье октября, на «Брестводоканале» стало доброй традицией проводить смотр техники на готовность её эксплуатации в осенне-зимний период. Директор предприятия Анатолий ПРОЛИСКО подошел к каждому автомобилю и пообщался с водителями не только о состоянии автотранспортных средств, но и об обеспеченности водителей зимней спецодеждой.

От всей души поздравляем юбиляров октября!

КПУП «Брестский мусороперерабатывающий завод»

СМАЛЮ Анатолию Ивановичу, водителю автомобиля, - 60!

СОЛОНЕВИЧУ Александру Васильевичу, сортировщику вторичного сырья, - 60!

ТИХМАНОВИЧУ Валерию Андреевичу, водителю автомобиля, - 60!

ДМИТРУКУ Николаю Николаевичу, грузчику, - 60!

КУП «Брестское ДЭП»

ПОТАПЕШКИНОЙ Наталье Викторовне, ведущему специалисту по организации закупок, - 40!

КПУП «Брестводоканал»

ЛУЩИК Татьяна Николаевна, оператору на фильтрах, - 50!

ОКСЕНЮКУ Анатолию Владимировичу, электрогазосварщику, - 50!

ШУЛЯК Елене Николаевне, пробоотборщику лаборатории контроля качества воды, - 50!

АНОПРЕЕНКО Николаю Викторовичу, монтажнику, - 55!

КОТЛЭУ Вячеславу Кирилловичу, слесарю, - 60!

ПАШКОВСКОМУ Петру Иосифовичу, слесарю, - 60!

КУП «ЖРЭУ г. Бреста»

МАКСИМУК Нине Петровне, рабочей ЖЭС № 11, - 60!

ЛЕВЧУКУ Александру Александровичу, слесарю-сантехнику, - поздравление в связи с достижением общеустановленного пенсионного возраста!

КУПП «Брестское котельное хозяйство»

КАСЮКУ Анатолию Александровичу, слесарю, - 60!

КОВАЛЬЧУКУ Виктору Ивановичу, слесарю, - 60!

РЕМНЕВОЙ Франтишке Альбиновне, заведующей архивом, - 55!

РОМАНЮКУ Сергею Ивановичу, слесарю, - 55!

Спасибо за добросовестный труд в системе городского ЖКХ!

КУП «ЖРЭУ г. Бреста»

ПАНАСОВЕЦ Сергей Петрович, рабочий ЖЭС № 8, - 10 лет работы!

АКИМОВА Татьяна Петровна, мастер ЖЭС № 9, - 15 лет работы!

ПАЛЬЦЕВ Артем Анатольевич, электромонтер ЖЭС № 4, - 15 лет работы!

БЕССОНОВ Юрий Анатольевич, рабочий ЖЭС № 1, - 20 лет работы!

КАРМАНОВИЧ Анатолий Кузьмич, рабочий ЖЭС № 13, - 20 лет работы!

ДИК Евгений Владимирович, электромонтер, - 20 лет работы!

ЛЕВЧУК Валентина Антоновна, рабочая ЖЭС № 13, - 25 лет работы!