



На службе городу

Газета КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

№ 11 (27) Ноябрь 2017 г.

- 100 дней после приказа – Первые шаги нового начальника ЖРЭУ



- Игорь Львович, новое директорское кресло пришлось по размеру?

- Вообще-то, на этом предприятии я не являюсь «человеком со стороны». Назначая меня на должность начальника КУП «ЖРЭУ г. Бреста», председатель горисполкома Александр Степанович Рогачук так и сказал: «Вы не новичок – спрос будет с первого дня работы!». Дело в том, что в свое время я 11 лет проработал на этом предприятии. Начиная слесарем в 10-ом ЖЭСе, перешел на новое место работы с должности зам. начальника ЖРЭУ. Конечно, с той поры произошли большие изменения в структуре предприятия, но основные «правила игры» остались прежними, классическими. Ну и следует учесть тот факт, что прежде чем возглавить это предприятие, на прежних должностях я тоже рос, набирался соответствующего опыта.

- С чего Вы начали?

- Начал с изучения опыта работы коллег в столице. Мы оттуда позаимствуем все самое лучшее, самое передовое. Но многое оставим в прежнем, хоть и обновленном состоянии, поскольку многие виды деятельности у нас налажены вовсе не хуже, чем у минчан. Сама структура ЖРЭУ у нас разная: в Минске даже общежития выделены в отдельное предприятие, а у нас наоборот – даже коммунальные платежи взимаются в одном месте, в службе ЖРЭУ.

Так вот я считаю, что брестчане пошли по правильному пути. Управление, оперативность, надежность возросли. Теперь, к примеру, плательщикам коммунальных платежей в случае чего не надо искать концы в разных инстанциях. Достаточно позвонить на один номер, в расчетно-кассовый цех ЖРЭУ, и здесь профессиональные специалисты сами разберутся с искаженной информацией, сами проведут разбирательство и с «Водоканалом», и с котельным хозяйством, и с энергетиками.

- Из столицы к нам пришла мода на хаус-мастеров...

- В данный момент что-то конкретное про них сказать не могу. Много шло и идет разговоров, но не более того. Но, наверное, хаус-мастера имеют право на жизнь, и мы будем развивать эту тему.

- Каково отношение нового начальника к работе дворников – работникам, во многом благодаря которым наш город всегда выглядит чистым и нарядным?

- Многие из них работают на полставки, что соответствует объемам выполняемых работ. Нам надо найти для тех, кто хочет большего, дополнительный участок работы. И он есть. Согласитесь, во многих многоэтажках лестничные клетки, подвальные помещения выглядят так, как будто жильцы мало знают про культуру. Навести порядок в местах общего пользования, убирать здесь готовые дворники, работающие на полставки. У них появится полная занятость и, соответственно, полная ставка, а жильцам останется лишь приплатить по отдельной статье жиrowки. Сегодня в каждом ЖЭСе есть как минимум по 20 домов, жильцы которых уже согласились на подобные услуги дворников.

ВЫБОРЫ 2018



На 18 февраля 2018 года назначены выборы в местные Советы депутатов 28-го созыва. На Брестчине планируется избрать 2962 депутата в 220 местных Советов. Традиционно большинство народных выдвиженцев (2221) займут места в 195 сельских Советах нашего региона. 107 депутатов изберут в Советы городов областного подчинения (40 из них в Брестский горсовет), 76 – в Советы городов районного подчинения, 501 – в районные Советы. По-прежнему из 57 депутатов будет избран областной Совет.

Уже сформированы областная, городские и районные избирательные комиссии. Кстати, в Брестскую городскую избирательную комиссию среди 13 человек выбран и представитель трудового коллектива КУМПП «Брестское городское ЖКХ» – это Дмитрий Федорович Новицкий. А с 10 декабря и до начала января пройдет выдвижение кандидатов в депутаты местных Советов.

- Игорь Львович, представители какой профессии для Вас кажутся, так скажем, лицом ЖРЭУ?

- Наверное, диспетчеры аварийно-диспетчерской службы. На рабочем столе у них стоит телефон и компьютер, по другую сторону – 340-тысячный город. Они обслуживают город в целом, как жилищный фонд, так и объекты любой ведомственной подчиненности.

У них мало отличий от диспетчеров скорой медицинской помощи. В обоих случаях поступают звонки с просьбой о помощи, и первым делом диспетчеру нужно успокоить человека, чтобы хотя бы получить внятную информацию. После чего мгновенно оценить ситуацию: надо ли срочно посылать «реанимацию» или просто «врача скорой помощи», а может, ограничиться советом обратиться в свою поликлинику, в нашем случае, в ЖЭС.

То есть в свое решение принимает диспетчер, а потом уже при необходимости выезжает аварийная бригада ЖРЭУ и на месте выясняет, справится ли она с ситуацией самостоятельно или надо вызывать на помощь сторонние организации. Согласно решению горисполкома, никакая организация не может отказать в помощи.

- С точки зрения безопасности, какие объекты тревожат Вас в первую очередь?

- Те, которые могут представлять опасность для детей. На балансе ЖРЭУ Бреста находится 456 детских игровых и 72 спортивные площадки, на которых расположено 1766 единиц оборудования. Город не жалеет денег на ремонт существующего и закупку нового оборудования. Но мне, как начальнику ЖРЭУ, следует каждый день вспоминать про следующий нюанс. Сегодня размещение и установка оборудования на детских площадках выполняется согласно рекомендациям по обеспечению безопасной эксплуатации оборудования детских игровых площадок Госпромнадзора и Министерства по чрезвычайным ситуациям Беларуси. Однако всё это касается именно современных детских площадок. Между тем большинство имеющегося детского оборудования устанавливалось на момент постройки домов, а именно в прошлые десятилетия, в соответствии с требованиями, действовавшими в то время.

Улица 17 Сентября меняет свой облик



Тема грядущего тысячелетия Бреста, без сомнения, превалирует в нашем городском сообществе. Как известно, в минувшем году Президент подписал Распоряжение № 142 «О подготовке к празднованию 1000-летия г. Бреста», в котором в целях подготовки празднования юбилея и обеспе-

чения развития нашего города прописаны конкретные мероприятия, определены источники финансирования и круг ответственных.

Комментируя этот документ в СМИ, председатель горисполкома Александр Рогачук тогда отметил, среди прочего, что мероприятия, прописанные в распоряжении Президента, - это всего лишь вершина айсберга, той огромной работы, которую надлежит проделать в ближайшие три года: в развитие поручений главы государства в планах появится немало других отраслевых и ведомственных объектов, которые будут включены в программы областного и городского уровней.

В самом распоряжении, отметил председатель горисполкома, не детализированы, к примеру, пункты 28 и 29 - «благоустройство городских улиц и дворовых территорий», а также «капитальный ремонт жилого фонда». Но это как раз та микросреда, где каждый брестчанин сможет ощутить перемены к лучшему.

Это заявление было сделано в августе минувшего года. А уже сегодня каждый брестчанин может воочию наблюдать - из окон троллейбуса, автомобиля, проходя пешком - обещанные главой города перемены к лучшему, допустим, на улице 17 Сентября. Здесь ремонту подверглись 4 объекта из 70-ти, которыми в этом году занимается КУП «ЖРЭУ г. Бреста».

Это далеко не простая улица для выполнения задачи «капитального ремонта жилого фонда», поскольку одновременно поставлена задача сохранить ее для XXI века в «аутентичном» состоянии.

В свое время много копий было сломано в дискуссиях по поводу будущего исторической части застройки Бреста - целесообразности изменения ее облика и того, как это делается. Как это делается, и можно увидеть на улице 17 Сентября. Ремонт домов на ней - это попытка стилизации под XIX-XX века. Для нее режим - только реставрация, поскольку в зданиях данной улицы, по словам начальника управления архитектуры и градостроительства горисполкома Николая Власюка, мы наблюдаем польскую архитектуру 30-х годов: конструктивизм, стиль народо- или закопаньски. Поэтому здесь режим охранной зоны обязан быть особенно жестким.

Специалисты КУП «ЖРЭУ г. Бреста», заказчика ремонтных работ (подрядчики и субподрядчики были подобраны по тендерному принципу), уверяют, что эти жесткие требования к капитальному ремонту домов в исторической части города - в нашем случае по улице 17 Сентября - соблюдаются. Впрочем, как и на всех других объектах, одинаково требующих высокого качества выполненных работ.

Сегодня качество гарантируется, среди прочего, материальной заинтересованностью работников организаций, задействованных в обновлении жилищного фонда родного города. Так, директор «Брестгорремстройтреста» Т.М. Карпов, организации, работающей на улице 17 Сентября, считает, что его подчиненные получают достойную зарплату. Производительность труда за год

выросла на 70 %. Поскольку заказы выросли на треть, то одинаково выросла уверенность в завтрашнем дне. Выросла ответственность, желание каждого работника качественно выполнять свои обязанности.

На благоустройство городских улиц и дворовых территорий, капитальный ремонт жилого фонда КУП «ЖРЭУ г. Бреста» на этот год было выделено 15,9 млн. рублей. Из них 4,8 млн. из отчислений на капремонт домов жильцов, остальная сумма выделена из городского бюджета. До конца года еще осталась возможность выполнить работы на 3,7 млн. рублей.

В 2018 году запланирован капремонт 46 многоквартирных домов (в прежние годы делали в два раза меньше). В ближайшее время планируется провести две ярмарки вакансий, чтобы дополнительно привлечь строителей.



Падзяка ад украінскага консула

24 лістапада на Трышынскіх могілках адбылася ўрачыстая цырымонія ўскладання кветак да ўпарадкаванай магілы прадвадзіцеля павятовага дваранства Аляксандра (Алексы) Пятровіча Стараженка (1806-1874 гг.).



Мерапраемства было ініцыявана Консульствам Украіны ў Брэсце і прымеркавана да дня нараджэння знакамітага украінскага пісьменніка-этнографа. Консул-кіраўнік установы Анатоль Дыдэнка расказаў пра жыццёвы шлях і літаратурную спадчыну Стараженка і, сярод іншага, падзякаваў улады горада за парадак на месцы пахавання, беражлівых адносінах да гісторыка-культурнай спадчыны.

Асабліва падзяка прагучала на адрас дырэктара КУП «Брэсцкае спецпрадпрыемства» Аляксея Швэрдзіна. Гэтае прадпрыемства выступіла з ініцыятывай правядзення на Трышынскіх могілках чатырох суботнікаў з удзелам воінаў 38-ай асобай гвардзейскай брыгады, актывістаў гарадскога камітэта БРСМ, студэнтаў, дэпутатскага корпуса, супрацоўнікаў КУМПП «Брэсцкае гарадское ЖКХ». І сёння знешні выгляд гэтых могілак значна палепшыўся, што не прамінуў адзначыць украінскі консул.

Зразумела, суботнікі – гэта толькі пачатак акультурвання старажытных гарадскіх могілак. Як вядома, у мінулым годзе на паседжанні Брэсцкага гарадскога Савета дэпутатаў быў зацверджаны праект канцэпцыі «Аб ахове, кансервацыі і ўпарадкаванні матэрыяльнай нерухомай гісторыка-культурнай каштоўнасці «Трышынскія могілкі».

Лучших по профессии определили на конкурсе

В КПУП «Брестводоканал» провели конкурс профессионального мастерства «Лучший по профессии - 2017». Ставшее уже традиционным мероприятие показало, что оно является одной из эффективных форм, стимулирующих активность работников для достижения высоких показателей в трудовой деятельности. Рост профессионального мастерства – гарантия повышения качества услуг для потребителей.



Конкурсанты соревновались в теории и, конечно, в практике. Задания были максимально приближены к тем ситуациям, с которыми работники предприятия сталкиваются ежедневно в процессе эксплуатации объектов водопроводно-канализационного хозяйства. Важно было не только качественно сделать свою работу, но и уложиться в определенное время.

В соревнованиях участвовали представители девяти профессий. Жюри, в состав которого входили руководители, специалисты структурных подразделений, представитель профсоюзной организации Водоканала, строго оценивало качество работ и выполнение условий техники безопасности.

В торжественной обстановке победителям были вручены дипломы и премии.

Геннадий ТЕРЕШКО

Поощрение за сдачу отходов

КПУП «Брестский мусороперерабатывающий завод» с ноября текущего года проводит конкурс по сбору вторичных материальных ресурсов (ВМР) среди населения г. Бреста и восьми сельсоветов Брестского района.

АКЦИЯ! ПРЕВРАТИТЕ СВОИ ОТХОДЫ В ДЕНЬГИ!

Объявлен КОНКУРС по сбору вторичных материальных ресурсов!

На **ВЫГОДНЫХ** условиях Вы можете сдать:

- ✓ Бумагу и картон
- ✓ Отходы стекла
- ✓ Полимерные отходы
- ✓ Энергосберегающие лампы

В вашем районе с 13.00 до 16.00 будет работать передвижной приёмный пункт по следующему графику:

Ул. Леваневского, 31	04.11.2017	Ул. Машовича, 33	10.12.2017
Ул. ГОВК, 21, 23	05.11.2017	Ул. Машовича, 23	10.12.2017
Б-р Космонавтов, 33	11.11.2017	Ул. Машовича, 25	10.12.2017
Ул. Московская 176А, 176Б	12.11.2017	Ул. Машовича, 33	10.12.2017
Ул. Московская 178	12.11.2017	Ул. Халтурин, 2, 2/1	16.12.2017
Пр. Машерова, 57/1, 57	18.11.2017	Ул. Воронькова, 21	17.12.2017
Ул. Набережная, 28, 30	19.11.2017	Ул. Воронькова, 29	17.12.2017
Ул. Стефанова, 316	25.11.2017	Ул. Луцкая, 26	23.12.2017
Ул. Московская, 348/1	26.11.2017	Ул. Луцкая, 71	24.12.2017
Ул. Московская, 357/3	02.12.2017	Ул. Луцкая, 69	24.12.2017
Ул. Молодогвардейская, 11, 13	03.12.2017	Ул. Я. Купалы, 22	09.12.2017
Большое Мотыляны	05.11.2017	Черны	18.11.2017
Ул. Центральная	с 9.00 до 11.00	Ул. Понорские	с 9.00 до 11.00
Клейники	Угол ул. 60 лет Октября и ул. Харитонюха	Чернышцы	Ул. Смирнов, А: 13-19 (площадка)
	с 9.00 до 11.00		с 9.00 до 11.00

Телефоны для справок:
53-28-50
+375 29 776-98-30 (Брестский район),
+375 29 776-21-54 (город Брест)

Предполагается, что конкурс будет стимулировать сдачу отходов населением. В конечном итоге, его действия направлены на предотвращение загрязнения окружающей среды при обращении с отходами, на минимизацию образования отходов и дальнейшее использования их предприятиями-переработчиками.

Победители конкурса будут награждены дипломами и поощрены призами с символикой БМПЗ. Коллектив (это может быть и школа), который соберет наибольшее количество вторсырья, будет иметь возможность выступить моделями на билборде, пропагандирующем раздельный сбор отходов. А ЖЭС, ЖСПК, ТС получат возможность за счет БМПЗ организовать у себя модернизированную площадку для сбора отходов.

Наталья ТРИФОНОВА

«...И просто красавица!»



Ирина Ивановна САВИЦКАЯ, диспетчер аварийно-диспетчерской службы, 25 ноября принимала поздравления в связи с 20-летним стажем работы в системе жилищно-коммунального хозяйства. Техническая грамотность, опыт и природные данные позволяют ей успешно справляться с непростыми служебными обязанностями. Она ориентируется в самых сложных моментах: знает, какую службу поднять «по тревоге», правильно ставит перед ней задачу для устранения причин и последствий аварии. И что не менее важно, она очень коммуникабельный человек. Умение услышать людскую беду, стать на сторону звонящих, заставить поверить их в свое сопереживание – все это про Ирину Савицкую.

Команды победителей!

Команда КУМПП «Брестское городское ЖКХ» второй год подряд становится победителем турнира по волейболу памяти Героя Беларуси В.Н. Карвата среди учащейся и работающей молодежи Ленинского района.



Это был уже 16-ый по счету турнир, и с каждым годом его популярность растет. Об этом говорит участие 12 сборных команд от предприятий и организаций района (в прошлом году было 8). Финальные игры прошли 25 ноября в спортивном зале средней школы № 13. Победители получили дипломы и кубки. II-е место завоевала команда «Союза лидеров молодежи Ленинского района г. Бреста»; III-е - УП «Брествторчермет», IV-е место - ОАО «Продтовары».

На награждении присутствовали родственники Героя – сестра Галина и брат Михаил.

На снимках: команда-победитель; приз «Лучшему игроку» достался Дмитрию Фалюшу, водителю КУПП «Брестское котельное хозяйство».

Еще одна приятная новость: команда КУМПП «Брестское городское ЖКХ» заняла I-е общекомандное место в личном зачете на шахматно-шашечном турнире среди профсоюзных организаций Брестской областной организации профсоюза работников местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий.



Соревнования состоялись 24 ноября в шахматно-шашечном клубе БКУП «Парк культуры и отдыха». Общекомандную победу принесли:

Эраст Закиров, инструктор-методист КПУП «БМПЗ» - победитель по шахматам среди мужчин;

Анастасия Студент, бухгалтер КУП «ЖРЭУ г. Бреста» - победитель по шахматам среди женщин;

Светлана Козлович, диспетчер ЖЭС-5 КУП «ЖРЭУ г. Бреста», занявшая III-е место среди женщин-шашисток.

На снимке: команда-победитель.

Анна ХЛЕБУС

От всей души поздравляем юбиляров ноября!

КУМПП «Брестское городское ЖКХ»

ИГНАТЧУК Вере Викторовне, ведущему инженеру-теплотехнику, – 55!

БКУП «Парк культуры и отдыха»

МОЛЧАН Татьяне Аркадьевне, уборщику территории, – 60!

КПУП «Брестводоканал»

МИРОНЧИК Кристине Яновне, машинисту насосных установок очистных сооружений, – 50!

НИЧИПОРУК Ирине Васильевне,

технику абонентного отдела, – 50!

ГАВРИШУК Татьяна Борисовне, диспетчеру ДАВС, – 55!

ДЕНИСЕНКО Тамаре Сергеевне,

машинисту насосных установок участка КНС, – 55!

ДОРОШУКУ Михаилу Дмитриевичу, слесарю АВР

участка сетей водопровода, – 60!

КУП «ЖРЭУ г. Бреста»

КОЗЛОВИЧ Галине Николаевне, инженеру отдела приватизации и обмена жилой площади, – 50!

НИКОЛАЙЧИК Ирине Игоревне, маляру ЖЭС № 9, – 50!

ДОСЕЕВОЙ Марии Ивановне, рабочей по комплексной

уборке и содержанию домовладений ЖЭС № 5, – 60!

ТЕРПИЛОВСКОМУ Генриху Ромуальдовичу,

рабочему по содержанию домовладений ЖЭС № 10, – 60!

КРИВЕНЕ Виктору Ивановичу,

машинисту автовышки и автогидроподъемника, – 60!

КУП «Брестское ДЭП»

АНТОНЮКУ Алесандру Николаевичу,

водителю автомобиля, – 40!

ЧЕРЕЙЧИК Светлане Михайловне,

делопроизводителю, – 55!

КОНДРАТЮКУ Сергею Ивановичу,

дорожному рабочему, 40!

Спасибо за добросовестный труд!

КПУП «Брестводоканал»

БОНДАРЕНКО Снежанна Васильевна, диспетчер ДАВС, – 15 лет работы в системе ЖКХ!

СИНЬКЕВИЧ Роман Степанович, водитель автомобиля, – 20 лет работы в системе ЖКХ!

КПУП «Брестский мусороперерабатывающий завод»
МАСЮК Владимир Николаевич, – 20 лет работы в системе ЖКХ!

КУП «ЖРЭУ г. Бреста»

ГАЛУШКО Валентина Лаврентьевна, рабочая по комплексной уборке и содержанию домовладений ЖЭС № 4, – 15 лет работы в системе ЖКХ!

МИРОНЮК Владимир Сергеевич, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений ЖЭС № 6, – 15 лет работы в системе ЖКХ!

БЕЛАШУК Юрий Романович, слесарь-сантехник ЖЭС № 12, – 15-лет работы в системе ЖКХ!

САВИЦКАЯ Ирина Ивановна, диспетчер аварийно-диспетчерской службы, – 20 лет работы в системе ЖКХ!

ШЛЯЖКО Игорь Иванович, водитель автомобиля, – 20 лет работы в системе ЖКХ!

КУП «Брестское ДЭП»

БОНДАРЧУК Александр Леонидович, слесарь по ремонту ДСМТ, – 10 лет работы в системе ЖКХ!

КОЧАН Вадим Валерьевич, дорожный рабочий, – 15 лет работы в системе ЖКХ!

КОТ Александр Васильевич, водитель автомобиля, – 20 лет работы в системе ЖКХ!